Referat af Ekstraordinær generalforsamling – Mosede Fjernvarmeværk A.m.b.a.

onsdag den 14. oktober 2026 kl. 18.30

1. Valg af dirigent
   Søren Møller-Damgaard (SMD) bød velkommen og foreslog, at advokat Renée van Naerssen, der har bistået MFV i forhandlinger med GFV blev valgt som dirigent.

   Renée van Naerssen blev herefter valgt uden modkandidater.

   Dirigenten konstaterede
   - At generalforsamlingen var lovligt indkaldt, idet der var indkaldt med at varsel på minimum 14 dage
   - At der er repræsenteret i alt 84 parceller direkte og ved fuldmagt samt 3 institutioner (skole, sfo og børnehave), da de tre institutioner har i alt 42 stemmer er 126 stemmer repræsenteret
   - At vedtagelsen på én og samme generalforsamling kræver tilstedeværelse af minimum 50 % af samtlige aftagere, hvilket svarer til 99 aftagere. Dette krav er således ikke opfyldt.
   - Vedtages forslaget i dagsordenens punkt 2 med 2/3 dele af de tilstedeværende kan bestyrelsen indkalde til en ny ekstraordinær generalforsamling, hvor beslutning kan træffes med almindeligt flertal

2. Forslag fra bestyrelsen, jf. indstillingen i Bilag A:
   a. at Mosede Fjernvarmeværk A.m.b.a. sammenlægges med Greve Fjernvarme A.m.b.a. ved en aktivoverdragelse
   b. at Mosede Fjernvarmeværk A.m.b.a. efterfølgende opløses
   c. at advokat René Frisdahl Jensen vælges som likvidator til at forestå opløsningen

SMD takkede for ordet og konstaterede, at

- det havde været et langt forhandlingsforløb og selv om vi var tæt på i juni måned har forhandlingerne alligevel trukket ud således, at underskrift på aftalerne først var på plads for ca. 10 dage siden
- bestyrelsen var utroligt glade for det forhandlingsresultat, der er opnået. Det er faktisk efter bestyrelsens opfattelse et rigtig godt tilbud vi kan lægge frem
- oplægget er et samlet tilbud. Vi kan ikke tage enkeltelementer ud og genforhandle dem. Så det generalforsamlingen skal tage stilling til er, hvorvidt vi vil acceptere tilbuddet eller forkaste tilbuddet som det foreligger
- det er bestyrelsens opfattelse, at af alle de scenarier, der kan udspilles, er tilbuddet fra GFV det mest attraktive ud fra et økonomisk perspektiv, og for så vidt også for

stort set alle andre perspektiver end muligheden for, at vi "selv er herre i eget hus". Vi vil få den sikkerhed, der ligger i at være en del af en større organisation, der selv kan levere projektstyring m.v., der har muskler til at imødekomme de krav til forsyningsinfrastruktur virksomheder, der må blive stillet fra officielt hold etc.

- Med en sammenlægning vil vi udgøre ca. 2 % målt antal aftagere og ca. 3,6 % målt på m2, og vi kan få den indflydelse disse andele berettiger til, herunder mulighed for repræsentation i GFV's repræsentantskab. Vi kan vælge 2 medlemmer til repræsentantskabet og herigennem for indflydelse på valg af 2 bestyrelsesmedlemmer i GFV.
- der er tilslutningspligt og forblivelses-pligt for nuværende og kommende ejere i vores forsyningsområde, der henvises til notatet på hjemmesiden https://mosedefv.dk/wordpress2/wp-content/uploads/Notat-om-tilslutningspligt-30.09.2026.pdf
- vi må gerne installere en varmepumpe eller anden alternativ varmeforsyning, men vi skal stadig betale alle omkostninger til fjernvarmeværket, selvfølgelig eksklusive forbrug, hvis det leveres af egen installation

Oplægget, der vedlægges referatet, blev gennemgået og der var lejlighed til at stille opklarende spørgsmål. Der var en ivrig debat og alle spørgsmål besvaret med undtagelse af;

1. Gælder tilbuddet om abonnementsordningen på 250 kr. pr. mdr. også for ejendomme med direkte tilslutning?
2. Opgøres betaling for vandforbrug løbende (afkøling) hen over året eller som en aconto betaling med regulering på årsopgørelsen (efter 2027, hvor der som minimum afregnes efter 30 graders afkøling)?

Disse spørgsmål videresendes til GFV til besvarelse, og svarene gives på næste ekstraordinære generalforsamling, hvis denne bliver aktuel.

Da alle spørgsmål var besvaret tog dirigenten ordet og oplyste bestyrelsen havde valgt, at afstemningen skulle være skriftlig, ikke nødvendig hemmelig. Stemmeafgivning sker på en lille stemmeseddel, der bliver samlet således, at vi kunne sikre at alle stemmer kom med og kunne afstemmes til de fremmødte og de afleverede fuldmagter. Alle har fået en stemmeseddel pr. startende 250 m2 og en pr. fuldmagt, idet omfang fuldmagtsgiver ikke havde tilkendegivet sin stemme på forhånd.

Dirigenten konstaterede at, af de elementer, der indgår i punktet til afstemning, er der formelt mulighed for at generalforsamlingen kan foreslå en alternativ likvidator, mens de to øvrige punkter er indbyrdes afhængige og ikke var til drøftelse.

Forsamlingen havde ikke alternative forslag til likvidator.

Afstemning er derfor en samlet afstemning ja eller nej til punkt 2 a-c.

Stemmesedlerne blev indsamlet og optalt.

Efter optælling og kontrol oplyste dirigenten, at afstemningen havde givet følgende resultat;

- 126 stemmer var afgivet
- 119 stemte ja til forslagene om sammenlægning, jf. dagsordens punkt 2
- 7 stemte imod
- Ingen stemte blankt eller undlod at stemme

Forslaget er derfor vedtaget med 94,4 % af de afgivne stemmer.

Da forslaget har opnået 2/3 flertal er der grundlag for at indkalde til yderligere en ekstraordinær generalforsamling, hvor beslutning om sammenlægning kan træffes med almindeligt flertal.

3. Eventuelt
   Der var ingen emner til dette punkt

Dirigenten takkede for god ro og orden og afsluttede sit hverv.

SMD takkede forsamlingen for det store fremmøde og den meget store opbakning til bestyrelsens forslag til sammenlægning. Vi vil hurtigst muligt indkalde til en ny ekstraordinær generalforsamling, så vi kan komme i gang med den praktiske overdragelse til GFV, forudsat en ny generalforsamling bekræfter dagens beslutning.

Som dirigent:



_____

Renée van Naerssen