Prisoversigt pr. 1. januar 2027

For Greve Fjernvarme A.m.b.a.

Godkendt af bestyrelsen den 22-09-2026
Ikrafttrædelse den 01-01-2027
Anmeldt til Forsyningstilsynet inden ikrafttrædelse

	Enhed	Ekskl. moms	Inkl. moms
VARIABLE BIDRAG			
Forbrugt energi	*MWh*	*306,00*	*382,50*
Cirkuleret fjernvarmevand	*m³*	*5,48*	*6,85*
FASTE BIDRAG			
Arealbidrag *			
Ejendommens totale bolig- og/eller erhvervsareal ifølge BBR			
0 - 500 m²	*m²/år*	*28,31*	*35,39*
501 - 5.000 m²	*m²/år*	*26,44*	*33,05*
Over 5.000 m²	*m²/år*	*22,74*	*28,43*
Administrationsbidrag *(tidligere Målerbidrag)*			
Administrationsbidrag	*pr. år*	*480,00*	*600,00*
Etableringsbidrag **			
Gælder kun forbrugere tilsluttet i fase 1 og 2			
Etableringsbidrag	*m²/år*	*24,00*	*30,00*
Bidrag for abonnementsordning ***			
Gælder kun forbrugere med abonnementsordning			
0 - 300 m²	*pr. år*	*2.400,00*	*3.000,00*
301 - 1.000 m²	*pr. år*	*5.650,00*	*7.062,50*
1.001 - 2.000 m²	*pr. år*	*8.800,00*	*11.000,00*
2.001 - 3.000 m²	*pr. år*	*12.200,00*	*15.250,00*
3.001 - 4.000 m²	*pr. år*	*15.250,00*	*19.062,50*
4.001 - 5.000 m²	*pr. år*	*17.400,00*	*21.750,00*

** For nyopførte bygninger med energimærke A 2010, reduceres det afgiftspligtige areal (m²) til 75 % af arealet ifølge BBR, mens arealet (m²) reduceres til 50 % for nyopførte bygninger med energimærke A 2015 eller bedre.*

*** Gælder kun for forbrugere, der bor i Greve Fjernvarmes udbygningsområder i fase 1 eller 2, som er konverteret til fjernvarme fra en eksisterende varmekilde. Etableringsbidrag opkræves i 30 år fra tilslutningstidspunkt.*

**** Gælder kun for forbrugere hvor der er indgået aftale om abonnementsordning for fjernvarmeanlæg.*

Bidrag for abonnementsordning (fortsat)

Ved uberettiget vagt-, service- og/eller vedligeholdelsesudkald i forbindelse med abonnementsordning opkræves forbrugeren et tilkaldegebyr. Det er tilfældet, når fejlen skyldes forbrugerens egne forhold, fx fejlbetjening eller fejl på forbrugerens egen installation, som ikke kan henføres til Greve Fjernvarmes leveringsforhold. Tilkaldegebyr opkræves desuden ved forgæves kørsel.

	Enhed	Ekskl. moms	Inkl. moms
Tilkaldesats A	*pr. udkald*	*600,00*	*750,00*
Tilkaldesats B	*pr. udkald*	*1.200,00*	*1.500,00*

	Mandag - Torsdag	Fredag	Lørdag - Søndag	Helligdage
A	*kl. 7 - 15*	*kl. 7 - 14.30*	*-*	*-*
B	*kl. 15 - 7*	*kl. 14.30 - 7*	*kl. 00 - 24*	*kl. 00 - 24*

BETALING

Småforbrugere

Alle acontorater forfalder d. 1. i de ratebelagte måneder.

Varmeåret går fra d. 1. januar til 31. december, hvor der opkræves 4 lige store acontorater i løbet af året.

1. rate	*1. marts*
2. rate	*1. juni*
3. rate	*1. september*
4. rate	*1. december*

Årsopgørelsen afregnes i forbindelse med 1. rate i det efterfølgende år, d. 1. marts.

Storforbrugere

Det faktiske forbrug afregnes hver måned og opkræves den 1. i den efterfølgende måned. Forbruget for januar opgøres fx i februar og opkræves d. 1. marts.

Depositum

I tilfælde hvor der er nærliggende risiko for at selskabet vil lide tab, vil der blive opkrævet depositum til sikkerhed for leveret varme. Depositum opkræves svarende til 3 måneders aconto betaling.

	Enhed	Ekskl. moms	Inkl. moms
SPÆDEVAND			
Spædevand (kubikmeter)	*m³*	*92,31*	*115,39*
Bidrag pr. spædevandsmåler	*pr. år*	*475,00*	*593,75*

	Ekskl. moms	Inkl. moms

GEBYRER OG RENTER

Rentebetaling ved skyldige betalinger fastsættes i henhold til renteloven.

Gebyrer og renter		
*Rykkerskrivelse **	*100,00*	*-*
*Inkassomeddelelse **	*100,00*	*-*
*Betalingsordning **	*100,00*	*-*
*Lukkebesøg **	*375,00*	*-*
Genoplukning inden for normal åbningstid	*375,00*	*468,75*
*Fogedforretning, kørsel ***	*330,00*	*412,50*
Nedtagning af måler	*600,00*	*750,00*
Genetablering af måler	*600,00*	*750,00*
Nedtagning af fjernvarmeanlæg 0 - 300 m²	*2.500,00*	*3.125,00*
Genetablering af fjernvarmeanlæg 0 - 300 m²	*2.500,00*	*3.125,00*
Nedtagning el. genetablering af fjernvarmeanlæg >300 m²		*Efter faktiske omkostninger*

** Gebyrer markeret med " * " er momsfritaget.*

*** Der er tale om selskabets interne omkostninger i forbindelse med kørsel til en fogedforretning. Herudover pålægges faktiske omkostninger til fogedforretningen.*

	Enhed	Ekskl. moms	Inkl. moms

SÆRLIGE BIDRAG FOR ENKELTE FORBRUGERE

Grundejerforeningen Gyvelkæden			
Bidrag for overtagelse af internt ledningsnet.			
Fast årlig pris pr ejendom tilsluttet 1. januar 2018	*kr./år/ejendom*	*2.080,00*	*2.600,00*

Hegnsgården AB1, AB2 og AB3			
Bidrag for internt ledningstab. Forbrugsuafhængig.			
AB 1	*15,046 MWh pr. år*	*306,00*	*382,50*
AB 2	*15,931 MWh pr. år*	*306,00*	*382,50*
AB 3	*13,276 MWh pr. år*	*306,00*	*382,50*

Mosede *(Lundemosen, Storeholm og Lilleholm* **)**

Gælder kun forbrugere tilsluttet ifm. fusion 1. januar 2027 eller som tilsluttes i samme forsyningsområde senere.

Cirkuleret fjernvarmevand afregnes efter laveste af faktisk forbrug eller beregnet forbrug ved 30 °C afkøling.

Særbidrag	*m²/år*	*27,70*	*34,63*

TILSLUTNINGSBIDRAG

Tilslutning af ejendomme i Greve Fjernvarmes forsyningsområde udlagt til fjernvarme før 1. januar 2021

Tilslutningsbidrag består af investeringsbidrag + stikledningsbidrag + evt. ledningsbidrag/byggemodningsbidrag.

Tilslutningsbidrag er beregnet på grundlag af byggeomkostningsindeks for boligbyggeri (BYG43), 2. kvt. 2026 (122,8).

Tilslutningsbidrag vil blive reguleret frem til det kvartal, hvor ejendommen tilsluttes.

Der afregnes maksimalt Greve Fjernvarmes faktiske omkostninger til den pågældende stikledning.

Standardinvesteringsbidrag

	Ekskl. moms	Inkl. moms
Fritliggende enfamiliehuse	*31.224,00*	*39.030,00*
Kæde-/ rækkehuse	*20.718,00*	*25.897,50*
Etageboliger og almene familieboliger	*15.539,00*	*19.423,75*
Ældreboliger	*12.430,00*	*15.537,50*
Ungdomsboliger	*6.216,00*	*7.770,00*
Erhvervs- / industriejendomme, institutioner og alle øvrige opvarmede arealer, uanset anvendelse (pr. m² etageareal)	*208,00*	*260,00*

Stikledningsbidrag

	Enhed	Ekskl. moms	Inkl. moms
DN 32	*pr. m. dobbeltrør*	*6.511,00*	*8.138,75*
DN 40	*pr. m. dobbeltrør*	*6.584,00*	*8.230,00*
DN 50	*pr. m. dobbeltrør*	*6.728,00*	*8.410,00*
DN 65	*pr. m. dobbeltrør*	*6.822,00*	*8.527,50*
DN 80	*pr. m. dobbeltrør*	*7.284,00*	*9.105,00*

TILSLUTNINGSBIDRAG (fortsat)

Tilslutning af ejendomme i Greve Fjernvarmes forsyningsområde udlagt til fjernvarme i fase 1 eller 2

Tilslutning af forbrugere, der bor i Greve Fjernvarmes udbygningsområder i fase 1 eller 2, som er konverteret til fjernvarme fra en eksisterende varmekilde.

Tilslutningsbidrag

	Ekskl. moms	Inkl. moms
*Tilslutning i kampagneperioden **	*27.996,00*	*34.995,00*
Tilslutning efter kampagneperioden	*27.996,00*	*34.995,00*
+ bidrag for genopgravning	*+ 65.000,00*	*+ 81.250,00*
I alt	*92.996,00*	*116.245,00*

** Kampagneperioden kan variere alt efter i hvilken etape tilslutningen tilbydes, kampagneprisen gælder for alle etaper i fase 1 eller 2 af udbygningsprojektet. Ved betaling af tilslutningsbidrag for tilslutning af nye forbrugere i fase 1 eller 2 etableres en stikledning til fjernvarme, der som udgangspunkt fremføres til den nuværende indvendige varmeinstallation via kortest mulige føringsvej i henhold til leveringsbestemmelserne for fjernvarme.*

ØVRIGE

Servitutter

Omkostninger til erstatninger ved tinglysning af servitutter opkræves særskilt.

Byggemodningsbidrag

Der opkræves byggemodningsbidrag i forbindelse med nye udstykningsområder. Byggemodningsbidragets størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte byggemodning og udgør selskabets faktiske omkostninger til etablering af hovedledninger i udstykningsområdet.